

Realitäten®

Informationen für unsere Kunden und Geschäftspartner

Realist und Unternehmer



Peter Steffen
lic. iur.
Assistent der Geschäftsleitung

Nachruf auf Walter Gloor

Wie im letzten Realitäten angekündigt, widmen wir diese Ausgabe dem Nachruf unseres Gründers der Realit Treuhand AG, Walter Gloor. Er verstarb am 26. Mai 2018 im 92. Lebensjahr nach einem interessanten und erfüllten Leben in Lenzburg. Sein Leben stand unter dem Motto: „Wie setze ich Ideen in die Realität um“.



2011, Jubiläum 50 Jahre Realit, H. u. W. Gloor

Vom Notar zum Unternehmer

Nach einigen Wanderjahren bei Banken im In- und Ausland eröffnete er 1956 als junger Notar in Lenzburg sein Büro und versuchte als Offringer in Lenzburg Fuss zu fassen. Dabei stellte er fest, dass seine Kunden bei ihren beurkundungsbedürftigen Rechtsgeschäften eine umfassendere Beratung in den verschiedenen Belangen benötigten. Sein Interesse an wirtschaftlichen Vorgän-

gen brachte ihn auf die Idee, eine Treuhandgesellschaft mit Sonderwissen bei Immobilien zu gründen. Urkunden sind nicht nur beschriebenes Papier, sondern sie enthalten auch Entwürfe und Ideen, die von initiativen Unternehmern in Produkte und Dienstleistungen umgesetzt werden. Für die Gebiete Steuern, Buchhaltung / Revision, Betriebswirtschaft und Immobilien braucht der Unternehmer die Unterstützung des aussenstehenden Treuhänders.

Rasanter Aufstieg

Die neue und unabhängige Firma wurde zu Beginn des Jahres 1961 in Lenzburg gegründet, wobei Günther Eichenberger, sein befreundeter Dienstkamerad, als erster Geschäftsführer amtierte. In der Anfangszeit herrschte Hochkonjunktur und es wurde viel gebaut. Die junge Firma war vom Landkauf bis zur Vermarktung des fertigen Gebäudes involviert. So hinterliess Walter Gloor in verschiedenen Auftragsverhältnissen Spuren im ganzen Kanton Aargau, zum Beispiel mit dem Tivoli

REALIT TREUHAND AG

Ausgabe Juli 2018



real - realistisch - realit



www.realit.ch

Realist und Unternehmer

in Spreitenbach, dem EO-Hochhaus in Oftringen oder der Langsamstig-Überbauung in Lenzburg. Auch an der Planung des „Müli-Märt“ in Lenzburg war Walter Gloor in den frühen 80er-Jahren beteiligt. Der örtliche Gewerbeverein war vorerst von dieser Idee, dass auf der Wiese beim Aabach ein Einkaufszentrum entstehen sollte, nicht begeistert und Walter Gloor wurde kurzerhand die Mitgliedschaft entzogen. Erst als man bemerkte dass der „Müli-Märt“ auch mehr Kunden in die übrigen Geschäfte der Stadt lockte, durfte er wieder eintreten.

Vor dem Verdienen steht das Dienen

Auch die aufstrebende Realit Treuhand AG wurde von der Erdölkrise und den leerstehenden Wohnungen hart getroffen. Ein weiterer Schicksalsschlag war der Tod des Geschäftspartners Günther Eichenberger, der 1972 bei einem Verkehrsunfall starb. Die Realit musste umstrukturieren und verlegte den Hauptsitz nach Oftringen. In dieser schwierigen Situation stützte sich Walter Gloor auf den oben zitierten Wahlspruch von Henry Ford. Erfolgte nach mühsamer Akquisition der Auftrag, erwartete der Auftraggeber ein spürbares Engagement bevor er gewillt war, weitere Dienstleistungen in Anspruch zu nehmen. Das unzimperliche und pragmatische Vorgehen fand bei Kunden zunehmend Anklang, wobei sie sich nicht nur ein theoretisches Rezept wünschten sondern die tatkräftige Mitwirkung bei der Lösung des anstehenden Problems. Das Unternehmen begann nun, gestärkt durch die eigenen Erfahrungen, andere Firmen zu sanieren und etablierte sich auch im Dienstleistungsbereich in den Gebieten Treuhand, Steuerberatung, Liegenschaftsverwaltung, Immobilien-Vermarktung sowie Bautreuhand. Der Hauptsitz wurde 1986 wieder nach Lenzburg in den



1973, bei einer interdisziplinären Bauprojekt-Sitzung

Neubau an der Burghalde verlegt.

Mensch sein, heisst verantwortlich sein

Zur Erbringung von Dienstleistungen braucht es profundes Fachwissen, dessen Anwendung aber nur dann zum wirklichen Erfolg führt, wenn der Berater seine eigene Verantwortung wahrnimmt. Bei der Lösung komplizierter Probleme muss die Projektleitung mit Fach-, Sozial- und Führungskompetenz ausgerüstet sein. Diese Herausforderung hat Walter Gloor Zeit seines Lebens angenommen. So hat auch der Pfarrer während der Abdankung in der Stadtkirche von Lenzburg den Verstorbenen mit dem Wirken des Apostels Paulus verglichen, den er als Vorbild für initiatives, verantwortungsbewusstes und vorausschauendes Handeln darstellte.

Wir werden Walter Gloor's Grundsätze und Empfehlungen weiterleben:

1. Bleibt realistisch und unabhängig.
2. Investiert nur so viel, wie unter dem Strich übrig bleibt.
3. Innovation hat Zukunft.



realit

REALIT TREUHAND AG
Unternehmens- und Steuerberatung
Immobilien-Treuhand

realit

REALIT BAUTREUHAND AG
Baumanagement und Gebäudebewirtschaftung
Immobilienberatung

realit

REALIT REVISIONS AG
Wirtschaftsprüfung und -beratung

REALIT TREUHAND AG
Bahnhofstrasse 41
5600 Lenzburg 1

Telefon: 062 885 88 00
Fax: 062 885 88 99
E-Mail: info@realit.ch
Web: www.realit.ch